

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

ОТ 2 НОЯБРЯ 2011 ГОДА N 1448

О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О РОЗНИЧНЫХ РЫНКАХ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ТРУДОВОЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

(с изменениями на 11 февраля 2020 года)

(в ред. [Приказов Минсельхоза Пензенской области от 06.02.2012 N 156](#), [от 17.02.2014 N 25](#), [от 30.04.2015 N 176](#), [от 24.09.2019 N 419](#), [от 11.02.2020 N 22](#))

В соответствии с [Федеральным законом от 30.12.2006 N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"](#) (с последующими изменениями), [постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2007 N 148 "Об утверждении правил выдачи разрешений на право организации розничного рынка"](#), [Законом Пензенской области от 24.04.2007 N 1233-ЗПО "Об организации и осуществлении деятельности по продаже товаров \(выполнению работ, оказанию услуг\) на розничных рынках в Пензенской области"](#) (с последующими изменениями), руководствуясь [постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2011 N 570-пП "Об определении уполномоченного органа исполнительной власти Пензенской области, осуществляющего функции по регулированию деятельности по продаже товаров \(выполнению работ, оказанию услуг\) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2006 года N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"](#) на розничных рынках в Пензенской области" приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. План, предусматривающий организацию розничных рынков на территории Пензенской области;

1.2. Порядок заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке в Пензенской области;

1.3. Типовую форму договора о предоставлении торгового места на розничном рынке в Пензенской области;

1.4. Упрощенную форму договора о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, а также гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством на универсальном рынке в Пензенской области;

(в ред. [Приказа Минсельхоза Пензенской области от 17.02.2014 N 25](#))

1.5. Требования к торговому месту на розничном рынке в Пензенской области;

1.6. Порядок формирования и ведения реестра розничных рынков на территории Пензенской области;

1.7. Форму разрешения на право организации розничного рынка на территории Пензенской области;

1.8. Форму уведомления о выдаче разрешения на право организации розничного рынка на территории Пензенской области;

1.9. Форму уведомления об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка на территории Пензенской области.

2. Установить количество торговых мест для осуществления деятельности по продаже товаров товаропроизводителями на сельскохозяйственном рынке в количестве не менее 50% от их общего числа.

3. Утратил силу. - [Приказ Минсельхоза Пензенской области от 11.02.2020 N 22.](#)

4. Опубликовать настоящий приказ в газете "Пензенские губернские ведомости".

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления рынка продовольствия и лицензирования Министерства сельского хозяйства Пензенской области.

Заместитель Председателя
Правительства - Министр
М.Ф.ФАИЗОВ

**Утвержден
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448**

ПЛАН, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ ОРГАНИЗАЦИЮ РОЗНИЧНЫХ РЫНКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. [Приказа Минсельхоза Пензенской области от 11.02.2020 N 22](#))

№ п/п	Тип рынка	Место расположения рынка
1	2	3
г. Пенза		
1.	универсальный	г. Пенза, ул. Бакунина, 20
г. Кузнецк		
1.	универсальный	г. Кузнецк, ул. Дарвина, 57Б
Каменский район		
1.	специализированный	г. Каменка, Кооперативная площадь, 1
Лунинский район		
1.	универсальный	р.п. Лунино, ул. Кооперативная, 56
Никольский район		
1.	универсальный	г. Никольск, ул. Ульяновская, 5

Нижнеломовский район		
1.	специализированный	г. Нижний Ломов, площадь Базарная, 9
Сердобский район		
1.	универсальный	г. Сердобск, ул. М. Горького, 158Г

**Утвержден
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448**

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ В ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. [Приказов Минсельхоза Пензенской области от 17.02.2014 N 25, от 24.09.2019 N 419](#))

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [Федеральным законом от 30.12.2006 N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"](#) (с последующими изменениями) (далее - Федеральный закон).

2. Под заявителем в соответствии с Федеральным законом понимается лицо, с которым может быть заключен договор о предоставлении торгового места на розничном рынке - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, зарегистрированные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также граждане (в том числе граждане - глава крестьянского (фермерского) хозяйства, член такого хозяйства, гражданин, ведущий личное подсобное хозяйство или занимающийся садоводством, огородничеством, животноводством).

(в ред. [Приказа Минсельхоза Пензенской области от 17.02.2014 N 25](#))

3. Для заключения договора о предоставлении торгового места на розничном рынке (далее - договор) заявитель обращается в управляющую рынком компанию и представляет сведения, предусмотренные статьей 15 Федерального закона. Сведения, предоставляемые при заключении договора о предоставлении торгового места, подтверждаются оригиналами либо нотариально удостоверенными копиями соответствующих документов.

4. Управляющая рынком компания регистрирует предоставленные заявителем в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка документы и в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня их регистрации заключает с заявителем договор в соответствии с утвержденной ею схемой размещения торговых мест на рынке.

5. Договор составляется и подписывается в двух экземплярах, регистрируется управляющей рынком компанией. Один экземпляр хранится управляющей рынком компанией, другой - передается заявителю.

6. Исключен. - [Приказ Минсельхоза Пензенской области от 24.09.2019 N 419](#).

6. Заявитель вправе осуществить предварительный заказ торгового места в срок не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до дня подачи документов, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка.

Утверждена
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448
(в ред. Приказов Минсельхоза Пензенской области от 30.04.2015 N 176, от 24.09.2019 N 419)

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ В
ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

г. Пенза "_____" _____ 20__ г.

Управляющая рынком компания, именуемая в дальнейшем "Арендодатель", в лице _____, действующего на основании Устава, и _____, именуемый в дальнейшем "Арендатор", в лице _____, действующего на основании _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в пользование за плату (аренду) торговое место, расположенное на основе схемы размещения торговых мест под N _____ на территории рынка, находящегося по адресу: _____, общей площадью _____ кв. м (в т.ч. _____), именуемое далее "Объект", для осуществления хозяйственной деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на рынке.

1.2. Передача торгового места оформляется актом приема-передачи с указанием фактического состояния передаваемого торгового места.

Акт приема-передачи приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

1.3. Срок действия договора: начало _____, окончание _____.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. оборудовать торговое место в соответствии со схемой их размещения, административно-хозяйственные помещения и места общего пользования;

2.1.2. организовать обособленную от торговых мест стоянку для автотранспортных средств лиц, с которыми заключены договоры о предоставлении торговых мест, продавцов и покупателей;

2.1.3. оборудовать места для размещения средств пожаротушения и оповещения граждан о случаях возникновения аварийных или чрезвычайных ситуаций;

2.1.4. оборудовать доступное для обозрения место, на котором размещаются:

а) информация, содержащая схему размещения на рынке торговых мест;

б) схема эвакуации при возникновении аварийных или чрезвычайных ситуаций;

в) информация о правилах привлечения к трудовой деятельности в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства (в том числе иностранных работников) и об ответственности за нарушение этих правил;

г) перечень отдельных категорий граждан, которым предоставлено право внеочередного обслуживания на рынке;

д) информация о порядке и об условиях предоставления торговых мест, в том числе о размере платы за предоставление торгового места;

е) информация о наличии свободных торговых мест и об их назначении, а также о сроках прекращения действия договоров о предоставлении торговых мест;

ж) номер или номера телефонов руководителя управляющей рынком компании;

з) информация, предусмотренная законодательством Российской Федерации [о защите прав потребителей](#);

и) обеспечивающие связь с соответствующими контрольными и надзорными органами, а также с соответствующими органами государственной власти Пензенской области, органами местного самоуправления номера телефонов (номера телефонов "горячей линии") для обращений лиц, с которыми заключены договоры о предоставлении торговых мест, продавцов и покупателей.

2.1.5. обеспечить на рынке:

а) своевременные уборки и мероприятия по его благоустройству;

б) проведение санитарно-гигиенических, дезинфекционных мероприятий по предупреждению возникновения очагов инфекционных и паразитарных заболеваний или распространения этих заболеваний, а также локализации и ликвидации таких очагов в случае их возникновения;

в) выполнение требований законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательства Российской Федерации о пожарной безопасности;

г) выполнение иных предусмотренных законодательством Российской Федерации требований.

Иные обязанности Арендодателя:

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. соблюдать требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды, законодательством Российской Федерации о ветеринарии, и другие предусмотренные законодательством Российской Федерации требования;

2.2.2. соблюдать требования, предъявляемые к продаже отдельных видов товаров;

2.2.3. в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, производить расчеты с покупателями за товары (работы, услуги) с применением контрольно-кассовых машин.

2.2.4. своевременно в наглядной и доступной форме доводить до сведения покупателей необходимую и достоверную, обеспечивающую возможность правильного выбора товаров (работ, услуг) информацию о товарах (работах, услугах) и об их изготовителях;

2.2.5. в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, иметь в наличии документы, подтверждающие соответствие товаров установленным требованиям, товарно-сопроводительные документы;

2.2.6. в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, иметь в наличии разрешение на осуществление иностранным гражданином на территории Российской Федерации трудовой деятельности;

2.2.7. иметь в наличии на торговом месте договор о предоставлении торгового места или его копию и документ, удостоверяющий личность, и предъявлять их по требованию сотрудников органов внутренних дел, контрольных и надзорных органов, а также уполномоченных сотрудников управляющей рынком компании;

2.2.8. иметь в наличии иные предусмотренные действующим законодательством документы;

2.2.9. в случае если продажа товаров (выполнение работ, оказание услуг) на рынке осуществляется с использованием средств измерений (весов, гирь, мерных емкостей, метров и других), установить на торговом месте соответствующие метрологическим правилам и нормам измерительные приборы;

Иные обязанности Арендатора:

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА ОБЪЕКТА

3.1. По истечении срока действия настоящего договора или в случае его досрочного расторжения Арендатор обязан вернуть Объект Арендодателю по акту приема-передачи в течение _____ дней с момента прекращения действия договора.

При этом арендная плата прекращает начисляться с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

3.2. В случае досрочного оставления Арендатором Объекта и отказа Арендатора от подписания акта приема-передачи или невозможности установления его местонахождения акт приема-передачи подписывается комиссией,

созданной Арендодателем, в составе не менее трех человек.

3.3. Арендодателю должны быть переданы по акту и все произведенные в арендуемых помещениях перестройки и переделки, произведенные по согласованию с Арендодателем, а также улучшения, составляющие принадлежность Объекта и неотделимые без вреда для его конструкции и интерьера.

4. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

4.1. Арендная плата составляет _____ руб. (без НДС) в год и подлежит перечислению Арендодателю по реквизитам, указанным в разделе 9 настоящего договора.

Сумма ежемесячной арендной платы составляет _____ руб. (без НДС).

4.2. Оплата аренды производится ежемесячными перечислениями до числа оплачиваемого месяца.

4.3. Оплата за эксплуатационные, коммунальные и необходимые административно-хозяйственные услуги не включается в установленную пунктом 4.1 настоящего договора сумму арендной платы и производится по отдельному договору на оказание услуг с Арендодателем (ответственным арендатором, иным уполномоченным лицом) в срок, определенный п. 4.2 настоящего договора.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора виновная сторона обязана возместить причиненные убытки.

5.2. За неисполнение обязательств, предусмотренных пунктами _____ договора, Арендатор уплачивает штраф в размере _____.

5.3. В случае если Арендатор в установленный настоящим договором срок не возвратил арендуемые помещения, он обязан внести арендную плату за все время просрочки и в соответствии с п. п. 4.1 и 4.2 настоящего договора. Арендодатель также вправе требовать от Арендатора возмещения иных убытков, причиненных указанными в настоящем пункте действиями Арендатора.

В указанных в настоящем пункте случаях Арендатор также обязан оплатить пени в размере 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки от суммы, причитающейся к оплате аренды.

При этом настоящий договор не считается продленным.

5.4. В случае нецелевого использования арендуемых площадей или передачи их Арендатором в субаренду без письменного согласия Арендодателя Арендатор обязан перечислить на счет, указанный в разделе 9 настоящего договора, штраф в размере _____. Исполнение Арендатором обязательств по данному пункту договора не лишает Арендодателя права п. 4.1 предпринимать меры для расторжения договора в установленном

законом порядке.

5.5. Уплата пени и штрафа, установленных настоящим договором, не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЯ, ПРЕКРАЩЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Все вносимые какой-либо из сторон предложения о внесении дополнений или изменений в условия настоящего договора, в том числе о его расторжении, рассматриваются сторонами в _____ срок и оформляются дополнительными соглашениями.

6.2. Договор прекращает свое действие по окончании его срока, а также в любой срок по соглашению сторон, в том числе в случае ликвидации или реорганизации сторон, аварийного состояния арендуемого Объекта, постановки его на капитальный ремонт или сноса.

6.3. Договор аренды может быть расторгнут по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых сторонами существенными нарушениями условий договора:

а) при неуплате или просрочке Арендатором оплаты аренды в сроки, установленные п. 4.2 настоящего договора, более двух раз подряд независимо от ее последующего внесения;

б) при неуплате арендной платы в полном размере;

в) при использовании Объекта (в целом или частично) не в соответствии с целями, определенными в п. 1.1 настоящего договора;

г) в иных случаях, предусмотренных законодательством. Расторжение договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты неустойки.

6.4. Арендатор, надлежащим образом выполнивший принятые на себя по настоящему договору аренды обязательства, по окончании срока его действия имеет преимущественное право перед другими лицами на заключение договора о предоставлении торгового места на новый срок.

6.5. Арендатор, желающий продлить договор о предоставлении торгового места, обязан уведомить об этом Арендодателя не позднее чем за _____ месяц(а) до истечения срока действия настоящего договора. Невыполнение этого условия является основанием к отказу в продлении срока действия настоящего договора.

6.6. О предстоящем расторжении договора в связи с окончанием его срока либо досрочно стороны предупреждают друг друга за _____ месяц(а).

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации стороны обязаны письменно в _____ срок сообщить другой стороне о произошедших изменениях.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются в Арбитражном суде Пензенской области.

8.4. Настоящий договор составлен в двух, а в случае если настоящий договор подлежит государственной регистрации, в трех подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и подписан сторонами.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Арендодатель:

Арендатор:

Приложение: акт приема-передачи торгового места.

Подписи сторон:

От Арендодателя: _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

От Арендатора: _____

(должность, фамилия, имя, отчество)

Экземпляр договора получил:

Экземпляр договора получил:

(подпись, фамилия, имя, отчество)

(подпись, фамилия, имя, отчество)

_____ 201__ г.

_____ 201__ г.

**Приложение
к типовой форме договора
о предоставлении торгового
места на розничном рынке
в Пензенской области**

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТОРГОВОГО МЕСТА

г. Пенза " " 200 г.

Арендодатель _____

в лице _____

и

Арендатор _____

в лице _____ составили

настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял в аренду

следующее торговое (ые) место (а) : _____

общей площадью _____, расположенное (ые) по

адресу: _____.

Состояние торгового (ых) места: _____

Подписи:

От Арендодателя:

От Арендатора:

**Утверждена
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448
(в ред. Приказов Минсельхоза Пензенской области от 17.02.2014 N 25, от
30.04.2015 N 176)**

**УПРОЩЕННАЯ ФОРМА ДОГОВОРА О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ТОРГОВОГО МЕСТА НА
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ РЫНКЕ*, СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОМ КООПЕРАТИВНОМ РЫНКЕ**, А ТАКЖЕ
ГРАЖДАНАМ - ГЛАВАМ КРЕСТЬЯНСКИХ (ФЕРМЕРСКИХ) ХОЗЯЙСТВ, ЧЛЕНАМ ТАКИХ ХОЗЯЙСТВ,
ГРАЖДАНАМ, ВЕДУЩИМ ЛИЧНЫЕ ПОДСОБНЫЕ ХОЗЯЙСТВА ИЛИ ЗАНИМАЮЩИМСЯ САДОВОДСТВОМ,
ОГОРОДНИЧЕСТВОМ, ЖИВОТНОВОДСТВОМ НА УНИВЕРСАЛЬНОМ РЫНКЕ В ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(наименование муниципального образования

(дата, месяц, год)

Пензенской области)

Управляющая рынком компания _____

(наименование управляющей рынком компании,

лица, ее представляющего)

_____,

на основании разрешения на право организации рынка N _____ от _____,

выданного _____,

(наименование органа местного самоуправления муниципального

образования Пензенской области, выдавшего разрешение на

организацию рынка)

с одной стороны, и _____

(наименование организации, индивидуального

предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

на основании _____,

(ОГРН, ИНН для организаций и индивидуальных предпринимателей,

паспортные данные для физических лиц)

именуемый в дальнейшем Продавец, с другой стороны, заключили настоящий

договор о нижеследующем.

1. Управляющая рынком компания предоставляет, а Продавец, заключивший

с управляющей рынком компанией договор о предоставлении торгового места на

рынке, используя торговое место на

(сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке,

универсальном рынке, нужно указать)

площадью _____ кв. м, _____

(указать номер торгового места и иные данные, позволяющие идентифицировать

торговое место в соответствии со схемой размещения торговых

мест на рынке),

расположенное по адресу _____.

2. В процессе осуществления деятельности стороны договора руководствуются Федеральным законом от 30.12.2006 N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации" (с последующими изменениями), Законом Пензенской области от 24.04.2007 N 1233-ЗПО "Об организации и осуществлении деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках в Пензенской области" (с последующими изменениями) и иными нормативными правовыми актами.

3. Продавец, заключивший с управляющей рынком компанией договор о предоставлении торгового места, использует торговое место для продажи следующей сельскохозяйственной продукции

_____.

(указать в соответствии с перечнями, определенными Правительством

Российской Федерации)

4. Торговля будет осуществляться с торгового места или с автотранспортных средств (при продаже сельскохозяйственной продукции, не прошедшей промышленной переработки)

_____.

(нужное указать)

5. Настоящий договор заключен на срок с "____" _____ г. по

"____" _____ г.

6. Цена договора о предоставлении торгового места на рынке составляет

_____.

(указать цену договора)

7. Оплата за предоставление торгового места производится в

соответствии с п. 6 настоящего договора.

8. В случае использования торгового места не по назначению, без учета

специализации рынка договор может быть расторгнут в одностороннем порядке

управляющей рынком компанией.

9. За неисполнение или нарушение условий настоящего договора стороны

несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

10. Не урегулированные сторонами споры и разногласия, возникающие при

исполнении настоящего договора или в связи с ним, рассматриваются в

порядке, предусмотренном действующим законодательством.

ПРОДАВЕЦ

УПРАВЛЯЮЩАЯ РЫНКОМ КОМПАНИЯ

(юридический и фактический адрес, банковские

реквизиты, ИНН,

должность, подпись, фамилия)

(юридический и фактический

адрес, банковские реквизиты,

ИНН, должность, подпись,

фамилия – для организаций

и индивидуальных

предпринимателей, паспортные

данные, подпись,

фамилия – для граждан)

* Договор о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном рынке заключается на срок, не превышающий трех месяцев.

** Договор о предоставлении торгового места на сельскохозяйственном кооперативном рынке, универсальном рынке с гражданами (в том числе с гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающиеся садоводством, огородничеством, животноводством), заключается на срок, не превышающий трех календарных дней.

**Утверждены
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448**

ТРЕБОВАНИЯ К ТОРГОВОМУ МЕСТУ НА РОЗНИЧНОМ РЫНКЕ В ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Торговое место должно иметь площадь не менее 1,5 квадратных метров и располагаться в согласованной торговой зоне, в зависимости от вида реализуемого товара.

2. Торговое место должно быть:

2.1. оснащено торговым оборудованием, инвентарем, посудой, тарой, упаковочными материалами, изготовленными из материалов, разрешенных соответствующими органами по контролю и надзору в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения в установленном порядке;

2.2. оснащено необходимыми средствами измерения, прошедшими в установленном порядке метрологическую поверку;

3. Торговое место должно отвечать установленным законодательством санитарным требованиям и требованиям пожарной безопасности.

**Утвержден
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448**

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА РОЗНИЧНЫХ РЫНКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящий Порядок формирования и ведения реестра розничных рынков на территории Пензенской области (далее - Реестр) разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации [от 30.12.2006 N 271-ФЗ "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"](#) (с последующими изменениями), [Законом Пензенской области от 24.04.2007 N 1233-ЗПО "Об организации и осуществлении деятельности по продаже товаров \(выполнению работ, оказанию услуг\) на розничных рынках в Пензенской области"](#) (с последующими

изменениями).

2. Формирование и ведение Реестра осуществляется Министерством сельского хозяйства Пензенской области (далее - уполномоченный орган).

3. Органы местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области в 15-дневный срок со дня принятия решения о выдаче разрешения на право организации розничного рынка на территории Пензенской области, переоформлении, приостановлении, возобновлении, продлении срока его действия и аннулировании направляет в уполномоченный орган информацию о выданном разрешении и содержащихся в нем сведениях.

4. Уполномоченный орган:

- осуществляет прием информации о выданном разрешении и содержащихся в нем сведений от органов местного самоуправления муниципальных образований Пензенской области;

- запрашивает у органов местного самоуправления муниципального образования Пензенской области дополнительную информацию, необходимую для подтверждения достоверности представленных сведений;

- вносит сведения в Реестр;

- осуществляет создание и ведение архива документов, связанных с ведением Реестра.

5. В Реестр вносятся следующие сведения: номер разрешения на право организации розничного рынка на территории Пензенской области; сведения, указанные в разрешении; основание и срок приостановления и возобновления действия разрешения; основание и дата аннулирования разрешения; основание и дата продления срока действия разрешения; основание и дата прекращения действия разрешения.

6. Содержащиеся в Реестре сведения являются открытыми и общедоступными и в месячный срок предоставляются по запросу заинтересованного органа или лица в виде выписки из Реестра или справки об отсутствии запрашиваемой информации.

7. Уполномоченный орган размещает сведения, содержащиеся в Реестре, на сайте Министерства сельского хозяйства Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

**Утверждено
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448**

**(на бланке органа местного самоуправления
муниципального образования Пензенской области)**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ПРАВО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНОГО РЫНКА НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

№ _____ от _____ 20__ г.

Настоящее разрешение выдано _____

(наименование органа местного самоуправления

муниципального органа Пензенской области)

юридическому лицу _____

(полное наименование юридического лица в соответствии с его учредительными

документами)

фирменное наименование рынка _____

ИНН _____

место нахождения юридического лица

(адрес места нахождения юридического лица в соответствии с его

учредительными документами)

(адрес места нахождения рынка)

Тип рынка _____

Срок действия разрешения на право организации рынка с "___" _____ 20__ г. по

"___" _____ 20__ г.

Подпись _____ Ф.И.О. _____

М.П.

**Утверждено
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448
(на бланке органа местного самоуправления
муниципального образования Пензенской области)**

**УВЕДОМЛЕНИЕ N О ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРАВО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНОГО РЫНКА НА
ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

_____ ,

(наименование органа местного самоуправления муниципального

образования Пензенской области)

рассмотрев заявление _____

(полное наименование юридического лица в соответствии

с его учредительными документами)

о выдаче разрешения на право организации розничного рынка _____

(фирменное

наименование

рынка)

по адресу _____,

уведомляет о выдаче разрешения на право организации розничного рынка,

срок действия разрешения на право организации розничного рынка

с "___" _____ 20__ г.

по "___" _____ 20__ г.

Примечание: _____

"__" _____ 20__ г. _____

ПОДПИСЬ _____ ДОЛЖНОСТЬ, Ф.И.О. _____

М.П.

**Утверждено
приказом
Министерства сельского хозяйства
Пензенской области
от 2 ноября 2011 г. N 1448**

**(на бланке органа местного самоуправления
муниципального образования Пензенской области)**

**УВЕДОМЛЕНИЕ N ОБ ОТКАЗЕ В ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРАВО ОРГАНИЗАЦИИ РОЗНИЧНОГО
РЫНКА НА ТЕРРИТОРИИ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

_____,

(наименование органа местного самоуправления муниципального

образования Пензенской области)

рассмотрев заявление _____

(полное наименование юридического лица в соответствии

с его учредительными документами)

об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного рынка

(фирменное наименование рынка)

по адресу _____,

уведомляет об отказе в выдаче разрешения на право организации розничного

рынка на основании следующего:

" ____ " _____ 20__ г. _____

ПОДПИСЬ

ДОЛЖНОСТЬ, Ф.И.О.

М.П.